

K prodeji, Garáže

Číslo inzerátu (ID): 4406327 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

850 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji prostorné garážové stání o velikosti 16,3 m² (stání pro invalidy, rozměry 3,2 m x 5,1 m), které se nachází na adrese Petržilkova 2583/13, Praha 5 – Stodůlky. Stání je umístěno ve 3. podzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Vjezd do garáže je z ulice Petržilkova přes vrata na dálkové ovládání. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem, což zajišťuje vyšší úroveň bezpečnosti a komfortu při parkování. Díky nadstandardním rozměrům nabízí stání pohodlné parkování i pro větší osobní automobil nebo SUV, zároveň umožňuje snadnější manipulaci při vystupování a nakládání. Měsíční záloha je 1.468,- Kč s přeplatkem cca 2000,- Kč v ročním vyúčtování.

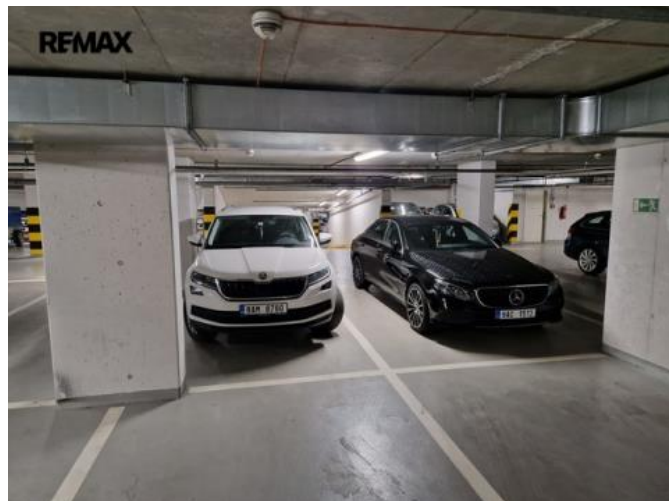
Velkou výhodou je atraktivní lokalita v oblíbené části Praha 5 – Stodůlky. Garážové stání se nachází v těsné blízkosti stanice metra B – Hůrka, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost jak do centra Prahy, tak i do dalších částí města. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, obchodní centra, restaurace, kancelářské budovy i rezidenční zástavba, díky čemuž může být stání zajímavé nejen pro vlastní využití, ale také jako investiční příležitost k dalšímu pronájmu.

Parkování v této lokalitě je dlouhodobě žádané, a proto představuje koupe garážového stání praktické a hodnotné řešení pro vlastní potřebu i jako stabilní investici.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406327
Inzerát vydán:	27.05.2026
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	439896
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	16 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**František Babčický**

Tel:

+420733679995

Email:

frantisek.babcicky@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz