

K prodeji, Garáže

Číslo inzerátu (ID): 4406779 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Dobrý den,

nabízíme k prodeji zděnou garáž umístěnou v přízemí bytového domu na ulici Botanická v Brně.

V lokalitě, kde je dlouhodobý nedostatek parkovacích míst, představuje vlastní garáž nejen praktické řešení pro každodenní parkování, ale také zajímavou investici s potenciálem dlouhodobého uchování hodnoty.

Garáž je přístupná přímo z veřejné komunikace. Vjezdová vrata mají rozměry 2,20 m na šířku a 1,95 m na výšku. Díky příznivě řešené nájezdové rampě je umožněn pohodlný vjezd i vozům s nižší světlou výškou.

Prostor je vhodný nejen pro parkování osobního vozu, ale také pro uskladnění motocyklů, jízdních kol, sportovního vybavení či dalších věcí, které není vhodné ponechávat ve společných prostorách domu.

Nemovitost je vedena na samostatném listu vlastnictví, což umožňuje její nezávislé využití, financování i případný budoucí převod.

Ve stejném domě současně nabízíme k prodeji také bytovou jednotku. Při výběru kupujícího bude upřednostněn zájemce se zájmem o koupi garáže společně s bytem, není to však podmínkou prodeje.

Podrobnější informace Vám rád poskytnu na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4406779
Inzerát vydán:	29.05.2026
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	18 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Klein**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz