

K prodeji,

Cena za nemovitost:

0 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4407731** Datum vydání: **11.08.2026**

 Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízím k prodeji jedinečnou zemědělskou usedlost s uzavřeným dvorem v obci Zahrádky, nedaleko města Strmilov. Tato tradiční venkovská usedlost nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení, vícegenerační soužití, rekreační využití i hospodaření.

Součástí areálu jsou dva samostatné obytné domy a prostorná stodola. Větší obytná část o dispozici 5+kk disponuje užitnou plochou přibližně 170 m² a poskytuje komfortní zázemí pro rodinné bydlení. Menší obytná část o dispozici 2+kk nabízí užitnou plochu přibližně 160 m² a může sloužit jako samostatné bydlení pro další členy rodiny, hosty nebo například k pronájmu. Součástí usedlosti je také stodola o výměře přibližně 200 m², která nabízí široké možnosti využití jako skladovací prostor, dílna či zázemí pro podnikání.

Za stodolou se rozprostírá krásná louka o výměře přibližně 1 000 m², která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek, zahradničení, chov zvířat nebo další využití dle představ nového majitele.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva. Usedlost se nachází v klidné lokalitě obklopené krásnou jihočeskou přírodou a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné venkovské bydlení s velkým potenciálem a širokými možnostmi využití.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407731
Inzerát vydán:	04.06.2026
Inzerát aktualizován:	11.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	400 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha pozemku:	952 m ²
Zastavěná plocha:	300 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>