

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

íslo inzerátu (ID): 4411638 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

2 650 000 K

Lokalita:

Tebí

Hledáte místo, kde si skutečně odpocínáte od ruchu města?

Nabízíme k prodeji chatu určenou k rodinné rekreaci o užitné ploše cca 30 m², situovanou na krásném pozemku o výměře 522 m² v oblíbené lokalitě Jaroměřice nad Rokytnou.

Největším kouzlem této nemovitosti je klidné prostředí, vlastní ovocný sad a potok Rokytná protékající přímo za zahradou. Místo nabízí ideální podmínky pro relaxaci, zahradničení, rybaření i rodinné víkendy v přírodě. Rokytná protéká přímo městem a tvoří významný krajinný prvek celé lokality.

- stavba pro rodinnou rekreaci
- zastavěná plocha chaty cca 30 m²
- dřevěná podlaha v hlavní části chaty, dřevěné plastové okna
- betonová podlaha v přístavbě
- elektrická vnitřní a vnější rozvody (380 V)
- vlastní studna
- rozvod vody ze studny do 200l zásobníku umístěného na střeše
- rozvody vody do koupelny a WC
- septik s trativodem
- sklep 4 x 4 m
- samostatný sklep na uskladnění např. brambor cca 1,5 x 2 m

Pozemek o výměře 522 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek i pěstování. Nachází se zde přibližně 20 ovocných stromů a keřů, zejména jabloně, třešně a rybíz. Zahradu poskytuje příjemné soukromí a každoročně vlastní úrodu ovoce.

Jaroměřice nad Rokytnou jsou vyhledávanou rekreační i turistickou lokalitou na pomezí Vysočiny a jižní Moravy. Dominantou města je nádherný barokní zámek, často označovaný jako „Moravské Versailles“, obklopený rozsáhlými zahradami a parkem. V letních měsících oceníte místní koupaliště s velkým plaveckým bazénem, dřevěným bazénem, skluzavkou, sportoviště a občerstvením.

Město nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, školu, školku, zdravotní služby i sportovní vyžití.

Cena této chaty je 2 650 000 Kč.

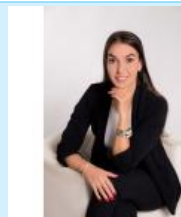
Pokud hledáte chatu s atmosférou, vlastní zahradou, ovocným sadem a přírodou doslova za plotem, je tato nemovitost ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411638
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	506
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	522 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Plocha zahrady:	522 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Adamcová

Tel:

+420 722 110 322

Email:

adamcova@quantumas.cz

QUANTUM, a.s.

Tel:

723 960 580

Adresa:

Brněnská 122/212, 682 01

Vyškov

Web:

www.quantumas.cz