

K prodeji,

Cena za nemovitost:

9 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4412069 Datum vydání: 30.06.2026

Lokalita:

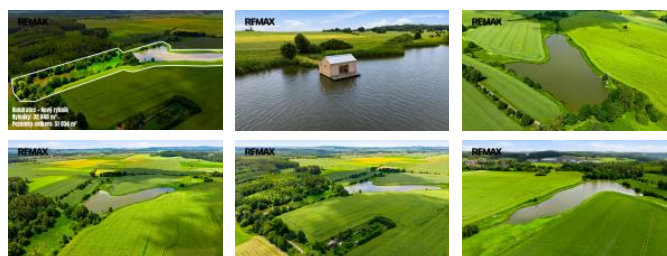
P íbram

Nabízíme možnost po ízení vlastního rybníka, resp. v tomto p ípad se jedná o rybníky dva: V tší „Kundratec“ o vým e tém 3 ha a menší „Nový rybník“ s plochou p es 5.000 m². K tomu p ínáleží další pozemky (ost./jiná plocha, vesm s zele), celkem se jedná o 51.034 m². K rybník m je bezproblémový p ístup, pozemky sousedí p ímo s obecní cestou. Nemovitosti se nalézají v k.ú. Starosedlský Hrádek, na rozhraní st edních a jižních ech, kousek od B eznice. P íbram je vzdálená cca 15 km, na okraj Prahy je to cca 55 km/40 min. Místo je naprosto izolované, nejbližší obydlení se nalézají p es p í kilometru daleko.

Jako unikátní p ídanou hodnotu nabízíme možnost nechat si na rybníku postavit exkluzivní plovoucí chatu. Pro vlastní využití nebo jako podnikatelský zám r; p ípadn jako kombinaci obojího. Plovoucí chatu je d evostavba pro celoro ní provoz s plochou 26 m² + terasa a p ístupová lávka. Je postavená na ocelovém pontonu, disponuje fotovoltaikou (je tedy k dispozici el. proud), je zde možnost zavedení užitkové vody. Chata dále obsahuje nádrž na šedou vodu, separa ní wc, kamna na tuhá paliva... Poskytuje úžasný komfort pro dv osoby, s kompletním zázemím ve form kuchyn , koupelny atd. Jedná se o naprostý unikát, v rámci R bylo zatím realizováno jen pár kus . Uvedená cena je za nemovitosti, tedy rybníky a p ílehlé pozemky; chata p ípadn vyjde na cca 3 mil. K (spojíme vás s dodavatelskou firmou a s ní doladíte p esnou specifikaci a vybavení chaty dle Vašich p edstav).

Neváhejte nás kontaktovat pro další informace, v REMAX Prestige jsme vždy p ípraveni vám vyjít vst íc!
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4412069
Inzerát vydán:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	442972
Plocha pozemku:	51034 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Šilha

Tel:

+420605945005

Email:

pavel.silha@re-max.cz

**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelá s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Víde ská 52/140, 14800
Praha-Kunratice**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
home-center/miloslav-
sechter/**