

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4412388 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč**Lokalita:**
Blansko

Nabízíme Vám k prodeji slunnou, rovinatou zahradu o výměře 563 m² v zahrádkářské osadě Bačina v Blansku.

Jedinečnost této nabídky spočívá nejen v atraktivním pozemku, ale také v možnosti zajistit výstavbu nové chaty na klíč s číslem evidenčním - od návrhu přes vyřízení potřebných formalit až po samotnou realizaci.

Díky tomu si můžete splnit sen o moderní chatě vhodné pro celoroční užívání, aniž byste museli řešit celý proces výstavby sami.

Celý projekt lze přizpůsobit Vaším představám i potřebám.

Na pozemku se v současné době nachází zděná chata s číslem evidenčním o zastavěné ploše 31 m².

Dle platného územního plánu je možné zastavěnou plochu rozšířit až na 50 m² s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, případně objekt podsklepit do hloubky 3 m.

Pozemek je udržovaný, kompletně oplocený a přístupný po zpevněné příjezdové cestě.

Je zde zaměřen vrt na studnu a u společnosti E.ON je podána žádost o připojení elektrické energie.

Nemovitost se nachází v klidné zahrádkářské osadě Bačina, jen pár minut od autobusového i vlakového nádraží v Blansku. Lokalita nabízí příjemné prostředí pro odpočinek i rekreaci s výbornou dostupností do centra města.

V případě potřeby Vám rádi pomůžeme také s financováním.

Více informací Vám rádi sdělíme při osobní prohlídce. Budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4412388
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	300
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	563 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	63 m ²
Plocha zahrady:	563 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martina Polášková**

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz**TiBi reality**

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz