

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4413299 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

1 590 000 Kč**Lokalita:**
Kolín

Pozemek 806 m2 s rekreační chatou v klidné zahrádkářské kolonii – Kutlíře, Křečhoř u Kolína

Hledáte prostorný pozemek v přírodě, kde si vytvoříte vlastní místo pro odpočinek? Nabízíme pozemek o výměře 806 m2 v oblíbené zahrádkářské kolonii Kutlíře – Křečhoř, pouhých 6 km od Kolína a přibližně 50 km od Prahy.

Pozemek je osazen vzrostlými stromy, které vytvářejí příjemné soukromí i jedinečnou atmosféru. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i trávení volného času s rodinou či přáteli. Součástí je také venkovní posezení s krbem.

Na pozemku se nachází rekreační chata o zastavěné ploše 28 m2, která je určena k rekonstrukci nebo modernizaci dle představ nového majitele. Chata je podsklepená a disponuje obytnou částí i podkrovím vhodným k přespání.

Dispozice chaty:

- * 1. PP: kuchyň / technické zázemí.
- * 1. NP: hlavní obytná místnost se schodištěm do podkroví.
- * 2. NP: místnost vhodná pro přespání.

Nemovitost je napojena na elektřinu. Na pozemku se nachází vlastní studna, která je v současné době nefunkční. Chata není napojena na vodovod ani kanalizaci.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Kolína i Prahy. Pokud hledáte místo, kde si vytvoříte vlastní víkendové zázemí uprostřed zeleně, tato nabídka stojí za pozornost.

ID inzerátu ESO:	4413299
Inzerát vydán:	09.07.2026
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	28 m2
Plocha pozemku:	806 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>