

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4415911 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

10 216 320 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 252 m² v Olomouci, části Holice. Pozemek se nachází v městské zástavbě, při frekventované komunikaci, vhodný pro podnikatelský záměr spojený i s bydlením.

Dle ÚP lze bytový dům, polyfunkční objekt s bydlením, služby, menší obchod, administrativa, ordinace, stravování nebo veřejné vybavení. Lokalita je zároveň součástí městského subcentra, tedy území, kde územní plán počítá se soustředěním občanského vybavení a městotvorným využitím.

Zajímavou variantou může být také objekt s komerčním využitím v přízemí a bytem či služebním bytem ve vyšším podlaží.

Pozemek má zpevněný obecní příjezd a je dostupný osobním i nákladním autem. V blízkosti je MHD i autobusové spojení, Elektřina je na hranici pozemku, ostatní sítě nejsou na pozemku zavedeny a možnosti jejich napojení je potřeba ověřit u příslušných správců.

Pozemek je částečně oplocený, aktuálně neudržovaný a připravený pro nového vlastníka, který využije jeho polohu a potenciál.

ID inzerátu ESO:	4415911
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900946981
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1252 m ²
Kód zakázky:	946981



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Chudoba**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz