

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4419888 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

13 837 500 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji atraktivní rozvojovou lokalitu o celkové výměře 8 154 m² v obci Líštiny, určenou především developerům a investorům hledajícím zajímavý rezidenční projekt v dosahu Plzně.

Pozemky jsou dle územního plánu vedeny v ploše BI – bydlení v rodinných domech a nabízejí potenciál pro výstavbu až cca 10 rodinných domů. Velkou výhodou je již probíhající projektová příprava. Součástí prodeje bude projektová dokumentace v hodnotě cca 1 mil. Kč, řešící parcelaci, komunikaci a další rozvoj lokality. K dispozici jsou také geodetické a výškové podklady.

Předpokládané náklady na realizaci komunikace a inženýrských sítí činí dle současného odhadu cca 2 mil. Kč. Připojovací poplatek ČEZ je již uhrazen a připojení lokality je plánováno na rok 2027.

Projekt nabízí možnost realizace uceleného rezidenčního souboru i další optimalizace dle záměru investora. Kompletní projektové a technické podklady poskytneme vážným zájemcům.

Pro Více informací kontaktujte RK.

ID inzerátu ESO:	4419888
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900947230
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	8154 m ²
Kód zakázky:	947230



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz