

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4420433 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

1 598 000 Kč

Lokalita:

Kutná Hora

Nabízíme k prodeji zahrádkářskou chatu v oblíbené zahrádkářské osadě Perštejnec u Kutné Hory. Chata stojí na pozemku o celkové výměře 403 m² a nabízí příjemné zázemí pro víkendovou rekreaci i zahradničení.

Chata má užitnou plochu 17 m². V přízemí se nachází zasklená veranda, kuchyň propojená s obytnou částí a koupelna se sprchovým koutem a WC. V podkroví je prostor určený ke spaní. Na zahradě je k dispozici zastřešená pergola pro příjemné posezení a také skleník. Pozemek je svažitý, samotná chata je však umístěna na rovině, kde je možné pohodlně zaparkovat i osobní automobil.

Do zahrádkářské osady je přivedena sezónní užitková voda, která bývá k dispozici přibližně od března do října. Pitnou vodu si současní majitelé dováželi. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Odpad je sveden do odpadní nádoby o objemu 200 litrů.

Osada Perštejnec je vyhledávanou lokalitou především díky klidnému prostředí a okolní přírodě. V bezprostředním okolí se nachází převážně zahrady a rekreační chaty, které vytvářejí příjemnou atmosféru pro odpočinek. Z pozemku je navíc krásný výhled do okolní krajiny.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost do Kutné Hory, kam se dostanete během několika minut jízdy autem. Veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, zdravotní péče i kulturní vyžití – je tak snadno na dosah. Dobrá dojezdová vzdálenost je také do Čáslavi, Kolína i dalších okolních obcí, což z chaty dělá ideální místo pro víkendový odpočinek i pravidelné trávení volného času.

Pokud hledáte klidné místo v přírodě s dobrou dostupností města, rádi Vás provedeme osobní prohlídkou této zahrádkářské chaty.

ID inzerátu ESO:	4420433
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	386 m ²
Užitná plocha:	17 m ²
Plocha zahrady:	386 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Šulcová**

Tel:

+420 725 332 472

Email:

michaela@khreality.cz**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná
Hora**

Web:

www.khreality.cz