K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): **4427545** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

460 000 Kč

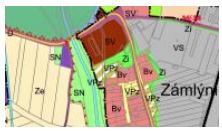
Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji pozemek v obci Božice, který může být zajímavou příležitostí pro zájemce hledající pozemek s dlouhodobým potenciálem.
Pozemek je v současné době dle platného Územního plánu Božice zařazen do plochy „Zeleň sídelní ostatní – ZS“. Není tedy aktuálně určen k výstavbě rodinného domu ani k individuální rekreaci, bydlení či ubytování.
V ploše je přípustná zejména zeleň, vodní plochy, drobná architektura, mobiliář a pěší či cyklistické stezky. Za stanovených podmínek lze připustit také dětská hřiště, sportovní a rekreační stavby místního významu či související infrastrukturu. Případné stavby musí zachovat zelený charakter území a mohou mít maximálně jedno nadzemní podlaží.
Dle informace obce nelze do budoucna vyloučit změnu územního plánu, která by mohla umožnit jiné využití pozemku. V současné době však obec takovou změnu nepřipravuje ani neprojednává a její případná změna není nijak garantována.
Uvedená cena je za nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4427545
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	900952724
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1119 m2
Kód zakázky:	952724















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaromír Walaski
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz