

K prodeji, Chata, chalupa, stavba

Číslo inzerátu (ID): 4431207 Datum vydání: 19.09.2026

Cena za nemovitost:

4 120 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Prodej celoročně obyvatelné chaty – Karlovy Vary, Doubí

Nabízíme k prodeji celoročně obyvatelnou chatu z roku 2016, která se nachází na stavebním pozemku o celkové výměře 1 439 m² v Karlových Varech, části Doubí, v ulici K Přehradě.

Chata je vhodná k celoročnímu užívání. Nemovitost je napojena na vodovod, elektřinu a je přivedena i kanalizace.

Součástí nabídky je především rozsáhlý stavební pozemek, který nabízí další možnosti využití. Celková možná zastavitelnost pozemku přesahuje 250 m². Vzhledem k jeho velikosti a uspořádání se nabízí také možnost rozdělení na dvě samostatné stavební parcely.

Stávající chatu je tak možné nadále využívat k bydlení či rekreaci, případně jako zázemí při budoucí výstavbě rodinného domu. Pozemek může být zároveň zajímavý pro zájemce, kteří hledají nemovitost s možností další výstavby nebo rozdělení na více částí.

Na zahradě se nacházejí plodící ovocné stromy a keře.

Přibližně 350 metrů od nemovitosti se nachází vodní nádrž Březová. V okolí jsou lesy a trasy vhodné pro pěší i cyklistické výlety. Z Doubí je dostupné centrum Karlových Varů i okolní příroda směrem ke Svatošským skalám a Lokti.

Nemovitost tak spojuje možnost okamžitého celoročního užívání chaty s dalším stavebním potenciálem pozemku o výměře 1 439 m².

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4431207
Inzerát vydán:	19.09.2026
ID zakázky v RK:	448835
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	40 m ²
Plocha pozemku:	1439 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jan Fořt**

Tel:

+420777940503

Email:

jan.fort@re-max.cz**RE/MAX Prestige -
PRESTIGE realitní
kancelář s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Videňská 52/140, 14800
Praha-Kunratice
Web:
www.remax-czech.cz/reality/re-max-home-center/miloslav-sechter/**