

K prodeji, Garáže

Číslo inzerátu (ID): 4433878 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji dvougaráž o ploše cca 35 m² (jednotka č. 948/103) ve 2. podlaží garážového domu Pavlovská v Brně-Kohoutovicích, u konečné trolejbusů Jírovcova uprostřed sídliště, kde je parkování dlouhodobě obtížné. V Kohoutovicích se garáže k prodeji objevují jen výjimečně.

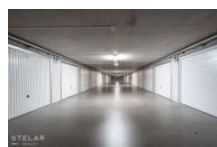
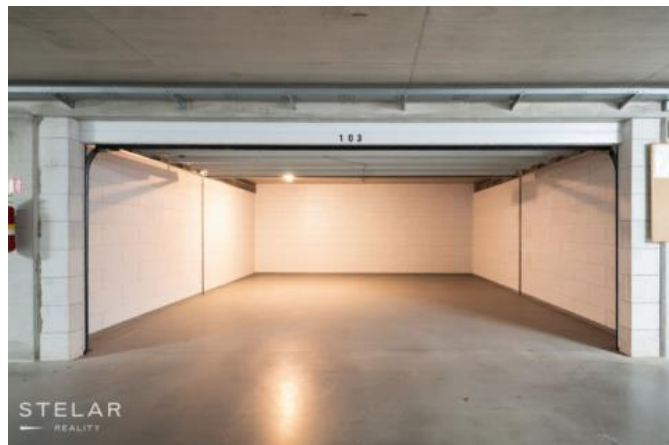
Garážový dům byl dokončen v roce 2010 a má vjezdová vrata na dálkové ovládání; garáž má vlastní uzamykatelná vrata a elektřinu s podružným elektroměrem. Jednotka je v osobním vlastnictví a spolu s ní se převádí i spoluvlastnický podíl na pozemku pod domem.

Dvě stání pod jednou střechou využijete pro dvě auta, nebo pro auto a motocykl, kola, zimní pneumatiky či jako bezpečný sklad. Garáž je volná ihned, bez nájemníka.

Měsíční náklady: zálohy SVJ na správu, úklid a společnou elektřinu 672 Kč.

Pozn.: v domě není povoleno parkování vozidel na LPG; výška vjezdu 203 cm. Cena je včetně provize a právního servisu. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4433878
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	2464
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	35 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Ondřej Klvač**

Tel:

+420733399877

Email:

ondrej.klvac@stelar-reality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/