

K prodeji, Komerční prostory

Číslo inzerátu (ID): 4433910 Datum vydání: 03.10.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč**Lokalita:**
Český Krumlov

Prodej apartmán Lipno nad Vltavou Lipno Home - Riviera.
Apartmán u Lipenské přehrady – kompletně vybavený, s balkonem a parkováním.

Jen pár kroků od Lipenské přehrady nabízíme samostatný apartmán o celkové výměře cca 62 m2 včetně balkonu a sklepa. Nachází se v přízemí apartmánového domu v Lipně nad Vltavou a prodává se kompletně vybavený.

Interiér byl původními majiteli zařizován pro vlastní potřebu, čemuž odpovídá i kvalita provedení. Kuchyňská linka, skříně, skříňky a řada dalších úložných prvků byly vyrobeny na míru. Ve své době byl apartmán zařízen ve vyšším standardu. Současný majitel jej předává včetně vybavení, takže nový vlastník jej může prakticky okamžitě začít využívat.

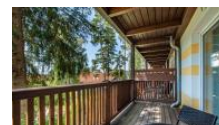
K apartmánu patří balkon a prostorný sklep, vhodný například pro kola, lyže nebo další sportovní vybavení. Parkování je přímo v soukromém areálu domu za závorou ovládanou dálkovým ovládáním. Součástí vlastnictví jsou také příslušné podíly na pozemcích.

Jedním z hlavních benefitů je poloha. Voda a pláž jsou vzdálené přibližně 50 metrů, v okolí vedou cyklostezky a k dispozici je široké sportovní a volnočasové vyžití. V obci najdete také kompletní občanskou vybavenost.

Apartmán je v současnosti využíván ke krátkodobému ubytování s velmi dobrou obsazeností, a může tak být zajímavý nejen pro vlastní rekreaci, ale také jako investiční nemovitost.

V nabídce máme současně ještě jeden apartmán ve stejném domě, který se nachází v druhém vchodu. Má stejnou výměru a zrcadlově řešenou dispozici. Zájemce tak může vybírat mezi dvěma samostatnými apartmány, případně jednat o koupi obou.

ID inzerátu ESO:	4433910
Inzerát vydán:	03.10.2026
ID zakázky v RK:	3195
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	53 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Zastavěná plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Vopěnka**

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz**RK PRINC s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/