

K prodeji, Pozemky

Číslo inzerátu (ID): 4435810 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

900 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 19 037 m² v lokalitě Mýtina, obec Lipová, okres Cheb.

Pozemek parc. č. 46/1 tvoří souvislý celek situovaný na okraji zastavěné části obce a je přímo přístupný z komunikace. V katastru nemovitostí je veden jako ostatní plocha – jiná plocha, dle platného územního plánu je území určeno k zemědělskému využití.

Pozemek je v současnosti částečně zarostlý a nabízí zajímavou kombinaci velkorysé výměry, dobrého přístupu a polohy v bezprostřední návaznosti na zastavěnou část Mýtiny.

Právě poloha na okraji zástavby z něj činí zajímavou možnost také pro dlouhodobé investiční držení s ohledem na případný budoucí rozvoj lokality. Aktuálně se však nejedná o stavební pozemek.

Lokalita nabízí klidné venkovské prostředí, dobrou dostupnost směrem na Cheb a zároveň blízkost hranic s Německem.

Výměra: 19 037 m

Parcela: 46/1

Katastrální území: Mýtina

Obec: Lipová, okres Cheb

ID inzerátu ESO:	4435810
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	10.10.2026
ID zakázky v RK:	900956841
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	19037 m ²
Kód zakázky:	956841



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Chalupa**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz