

K pronájmu, Komerční prostory, 250 m²

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4372100** Datum vydání: **27.11.2025**

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k pronájmu multifunkční objekt o užitné ploše přibližně 250 m² s nádvořím o velikosti 350 m², nacházející se v klidné části obce Svatava v ulici U Přádelny. Nemovitost je ve dobrém technickém stavu a díky cihlové konstrukci nabízí dlouhou životnost i stabilní provoz. Objekt je částečně zařízený a vhodný pro okamžité užívání.

Součástí budovy je prostorná autodílna s vysokým stropem, velkými vraty a montážní jámou, která umožňuje využití pro autoservis. V dílně je k dispozici oddělené wc. V prostorách je také kompletně zrekonstruovaná bytová jednotka o dispozici 1+1. Uzavřený dvůr s pohodlným příjezdem umožňuje parkování více vozidel i manipulaci s materiálem. Nemovitost je ideální pro podnikatele, investory nebo řemeslníky, kteří hledají místo pro podnikání bez dalších nutných investic. Domluvte si prohlídku již dnes!

ID inzerátu ESO:	4372100
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	900926594
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	250 m ²
Plocha pozemku:	350 m ²
Užitná plocha:	250 m ²
Kód zakázky:	926594



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Stanislav Srba

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz