K pronájmu, Komerční prostory, 30 m2

Cena za nemovitost:

29 061 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4435752** Datum vydání: **04.11.2026**

Lokalita:
Praha 1







Zavedená kosmetická prodejna – Panská pasáž, Praha 1

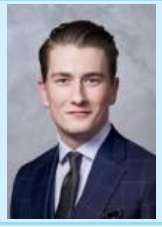
Nabízíme k převzetí zavedenou kosmetickou prodejnu v atraktivní lokalitě Panské pasáže v centru Prahy 1. Prodejna o velikosti 30,43 m2 je zaměřena na střední a prémiovou kosmetiku pro péči o pleť a je připravena k okamžitému pokračování v provozu.

Součástí převzetí je kompletní vybavení a zařízení, pokladní a skladový systém Dotykačka, aktuální sklad kosmetiky v nákupní hodnotě cca 200–250 tis. Kč (expirace převážně do roku 2028), web s e-shopem, Instagram, Google Business Profile a marketingové materiály. Prodejna má vybudovanou stálou zákaznickou základnu a byla před otevřením kompletně zrekonstruována.

Nájemné: 29 061 Kč + DPH/měsíc.
Parkovací místo: 5 000 Kč + DPH/měsíc, lze pronajmout samostatně.
Odstupné: 650 000 Kč + aktuální sklad

ID inzerátu ESO:	4435752
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	10.10.2026
ID zakázky v RK:	900957381
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	30 m2
Parkování:	Venkovní stání
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	957381

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Červenka
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz