

**K pronájmu, Chata, chalupa, stavba,
318 m2**

Cena za nemovitost:

23 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393334 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

Kutná Hora

Upozornění pro zájemce: požadovaný počet osob 2 - 3 (bez dětí - kvůli docházce do MŠ, ZŠ - četnost cest), domácí zvířata na domluvu.

Zájemce prosím o informace o počtu osob, informace o zamýšleném stánání a domácí zvířata - stručný popis. Zájemci nesmí mít exekuce.

K dlouhodobému pronájmu, ale i možnost bydlení na několik měsíců (léto), nabízíme krásnou chalupu, která je spíše zemědělskou usedlostí v poklidné vsi - enovice cca 2 km od Kutné Hory. Chalupa je volná ihned.

Za plotem vás přivítá velká uzavřená zahrada, kde si můžete posedět u ohýnku nebo se opalovat na slunci. V chalupě se nachází dva dvoupatrové byty, ale je možné obývat jen jeden z nich (druhý není zatím vyklizen). Na místě na vás dýchne klidná nálada, jakoby se tam zastavil každodenní spěch dnešní doby. Dále k chalupě náleží velká stodola, dva sklepy, krásné prostorné pozemky.

Bydlení v této nemovitosti není pro každého - musí se topit lokálním kotlem, je potřeba tu a tam posekat trávu, voda je napojena ze studny - pro běžnou potřebu (ale pít ji je doporučenější spíše po přečištění, případně si dovézt svou). Rozbory vody nejsou prozatím zhotovené. V okolních domcích to mají podobně... V deštivých měsících je příjezdová cesta blátivá. Ve vesnici kokrhají kohouti - v přírodním sousedství. Vše má své plusy, ale i mínusy, které je potřeba zvážit :)

Popis nemovitosti:

- dva byty se samostatnými vchody (4+1 a 3+kk)
- stylové podkroví
- koupelna s vanou a pračkou
- WC
- spíž
- kotel na pevná paliva - ústřední vytápění - radiátory
- krb
- kachlová kamna
- sklep ve větším bytě
- další sklep pod stodolou
- velká zahrada
- vlastní studna
- dvě jímkové (WC a kuchyně s koupelnou)

Msíční nájemné: 23 tis. Kč

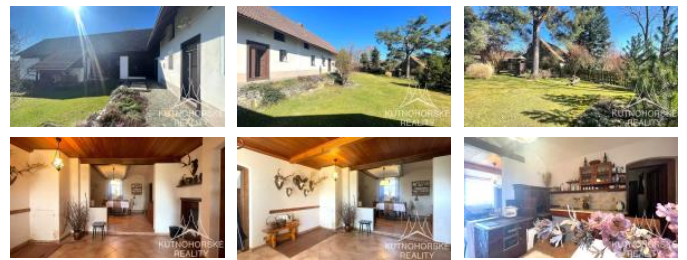
Děložní kotel (ústřední vytápění): 2 tis. / měsíc

elektrika: na popis nájemníky

vratná kauce: 2x měsíční nájemné

provize RK / provize: 11,5 tis. plus DPH

Prohlídky se domlouvají s pronajímatelem, doporučuji...



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sylvie Vrbická

Tel:

+420 724 963 314

Email:

sylvie@khreality.cz



**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 390, 28401 Kutná

Hora

Web:

www.khreality.cz

Inzerát vydán:	30.03.2026
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	318 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	1835 m2
Zastav ná plocha:	318 m2