

K pronájmu, Komerční prostory, 32 m2

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4377328** Datum vydání: **18.01.2026**

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k pronájmu ordinaci o výměře 32 m2 v zavedeném lékařském domě, který dlouhodobě funguje jako centrum zdravotních služeb. Prostor je vhodný pro lékaře či zdravotnické specialisty hledající profesionální zázemí a přirozenou návaznost na další obory.

Budova má bezbariérový vstup a výtah, k dispozici je kvalitní společné zázemí odpovídající lékařskému provozu. V objektu již fungují ordinace rehabilitace, dětské neurologie, fyzioterapie, neurologie a kardiologie, dále zde působí odběrové místo Synlab. Kombinace těchto specializací vytváří stabilní zdravotnické centrum s přirozeným pohybem pacientů.

Současně se zde plánuje obsazení dalších ordinací a otevření lékárny, čímž se význam a návaznost zdravotních služeb v domě dále rozšíří.

Měsíční nájemné činí 8.000 Kč, zálohy na služby jsou ve výši 4.669 Kč/měsíc, odměna za zprostředkování 10.000,- Kč.

Prostor je vhodný pro dlouhodobý provoz zdravotnické praxe v místě, které dává jasnou odbornou i provozní logiku. A. Kopecká a M. Bálek

ID inzerátu ESO:	4377328
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900928378
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Kód zakázky:	928378



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Alena Kopecká

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz