

K pronájmu, Komerční prostory, 795 m2

Cena za nemovitost:

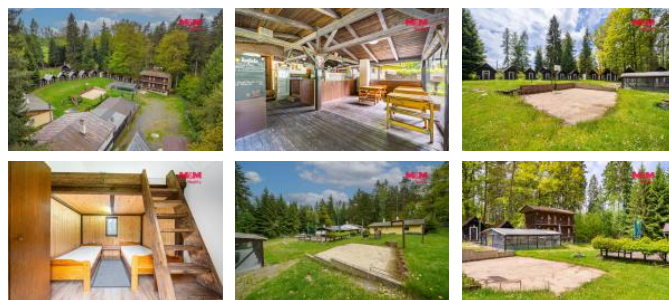
33 400 KčČíslo inzerátu (ID): **4417033** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:

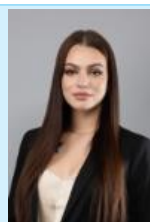
Karlovy Vary

Nabízíme k pronájmu zavedený a plně vybavený rekreační areál s fungujícím sezónním provozem v klidném prostředí obklopeném přírodou. Areál je vhodný pro rekreační ubytování, firemní akce, školy v přírodě, sportovní soustředění i rodinné pobyty. Součástí je 10 samostatných chatek s kapacitou 3–5 lůžek, penzion s kapacitou 18 lůžek v 6 pokojích a rodinný dům 4+kk. K dispozici je restaurace s barem a krytým venkovním posezením, společná vybavená kuchyně, sociální zázemí, společenské prostory a venkovní bazén. Pro hosty je připravena dětská zóna, pískoviště, hřiště na volejbal i basketbal a parkování přímo v areálu. Penzion nabízí pokoje s vlastním sociálním zařízením. Areál je dlouhodobě zavedený, plně funkční a připravený k okamžitému provozu bez nutnosti větších investic. Výhodou je stálá klientela a možnost okamžitého pokračování v provozu. Nájemní smlouva od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027. Částka 400.800 Kč hrazena při podpisu Nájemní smlouvy. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4417033
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943682
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	795 m2
Plocha pozemku:	3114 m2
Užitná plocha:	795 m2
Kód zakázky:	943682



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Bendlová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz