

K pronájmu, Garáže, 81 m²

číslo inzerátu (ID): 4386050 Datum vydání: 26.02.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte místo, kde vás nikdo nebude rušit při práci ani koníčkách? Nabízíme unikátní objekt v krásné, klidné lokalitě na okraji cesty mezi Teplicemi a Ústím. Vhodný jako velmi prostorná garáž se sociálním zázemím a dalším skladovacím prostorem s tím, že je možné provést po dohodě s majitelem zastřešení prostoru nad objektem (konstrukce připravena). Fakticky se jedná o dvojgaráž o rozloze asi 44 m² a příslušenství, kde může být kancelář v etn sociálního zázemí a dalšího příslušenství skladu s vlastním uzamykatelným vchodem. Na druhou stranu je objekt umístěn blízko dálnice zhruba na okraji cesty mezi Teplicemi a Ústím, tedy se nabízí komerční využití jako například sklad pneumatik a menší autodílna. Plná výbava: Silnoproud 400 V pro stroje, pitná voda z vodovodu, internet i telefon.

Objekt je suchý, zděný a připravený k okamžitému využití. Žádní sousedé za zdí, jen hory, lesy a strategický klid u hlavních tahů.

ID inzerátu ESO:	4386050
Inzerát vydán:	21.02.2026
Inzerát aktualizován:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933386
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	81 m ²
Plocha pozemku:	81 m ²
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	81 m ²
Kód zakázky:	933386



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Ernohorský

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz