

K pronájmu, D m , 132 m2

íslo inzerátu (ID): 4407564 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

25 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 4+kk a užité ploše 132 m², který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastouhování.

Dům nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Velkou výhodou jsou dvě koupelny, jedna v každém podlaží. Součástí domu je také pozemek o celkové výměře 346 m², z toho zahrada o velikosti 268 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, posezení s rodinou nebo detské vyžití.

Přízemí

Dominantou domu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem o velikosti přibližně 50 m². Z obývací části je přímý vstup na krytou terasu o výměře cca 16 m² orientovanou do zahrady. V přízemí se dále nachází koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

První patro

V patře najdete ložnici se vstupem na balkon, dva samostatné pokoje, druhou koupelnu s toaletou a prostornou chodbu se vstupem na další balkon.

Pro lepší představu o dispozici doporučujeme nahlédnout do plánu, který je součástí fotogalerie.

Dům prošel v letech 2025–2026 rozsáhlou rekonstrukcí zahrnující zateplení, novou strukturu, výměnu oken, nové podlahy i kompletní modernizaci interiéru. Vytápění zajišťuje elektrokotel s radiátory, ohřev vody je řešen bojlerem.

Lokalita

Tasov je příjemná a klidná obec na Vysočině s dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde obchod s potravinami, mateřskou a základní školu, cukrárnu, hostinec, kadeřnictví i sportovní zázemí. Milovníci přírody ocení okolní turistické a cyklistické trasy i blízké údolí řeky Oslavy.

Kompletní občanskou vybavenost nabízí Velké Meziříčí, vzdálené přibližně 12 km. Výborná je také dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D1 (exit Lhotka–Tasov) je vzdálen pouze 3 minuty jízdy, Brno je dostupné přibližně za 55 minut autem.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: cca 6 000–7 000 Kč / měsíc (budou připsány na nájemce)

Vratná kauce: 50 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 25 000 Kč + DPH

K nastouhování: ihned

Pokud Vás nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo domluvení prohlídky, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám dům ukážeme osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hantsch

Tel:

+420 605 374 059,

Email:

petr.hantsch@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4407564
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	7455910
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Počet bytů v domě:	1
Užitná plocha:	132 m ²
Plocha pozemku:	346 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Balkón:	14m ²
Terasa:	16m ²
Podlahová plocha:	132 m ²
Plocha zahrady:	268 m ²
Zastavěná plocha:	78 m ²