

## K pronájmu, D m , 200 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4407426 Datum vydání: 07.06.2026

Cena za nemovitost:

**60 000 K**

Lokalita:

## Praha-západ

Hledáte prostorný rodinný dům v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prahy? Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 200 m<sup>2</sup> v oblíbené rezidenční části Prahy, jen několik minut od Pražského parku a mezinárodních škol. Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinný život, soukromí i pohodlné zázemí pro práci z domova.

Prostor, který si užije celá rodina

Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj o velikosti 36 m<sup>2</sup> s krbem, který vytváří příjemnou atmosféru během celého roku. Na něj navazuje samostatná jídelna a plně vybavená kuchyně s myčkou, sporákem, digestoří a chladicí místností s mrazákem. Součástí přízemí je také koupelna se sprchovým koutem a technické zázemí.

V podkroví se nachází tři samostatné ložnice o velikosti 29 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> a 14 m<sup>2</sup>. K dispozici je druhá koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC. Díky tomuto uspořádání má každý člen domácnosti dostatek vlastního prostoru.

Zahrada a parkování bez kompromis

K domu náleží upravená zahrada o velikosti 500 m<sup>2</sup>, která nabízí dostatek místa pro dětské hry, relaxaci i rodinné posezení. Velkým benefitem je také dvojaráž o ploše 35 m<sup>2</sup>. O údržbu zahrady je postaráno – zahradník je již zahrnut v měsíčních zálohách.

Lokalita, kterou si rodiny vybírají

Pražská dlouhodobě patří mezi nejvyhledávanější rezidenční lokality v okolí Prahy. Oceníte klidné prostředí rodinných domů, rychlé spojení do Prahy, blízkost obchodní zóny a škol i snadnou dostupnost mezinárodních škol. Právě kombinace kvalitního bydlení, bezpečného prostředí a obšírné vybavenosti dělá z této adresy ideální místo pro rodinný život.

Pro koho je dům ideální?

rodinu se 2–4 dětmi,  
manažery a podnikatele pracující v Praze,  
zahraničně zaměstnané relokované do České republiky,  
každého, kdo hledá komfort rodinného domu bez nutnosti starat se o rozsáhlou nemovitost.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Roman Kasalý

Tel:

**+420731644644,**

Email:

**roman.kasaly@rkevropa.cz**



### EVROPA services

#### Czech s.r.o.

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO:	4407426
Inzerát aktualizován:	07.06.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	7455030
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	644 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	úste n za ízený
Parkování:	Garáž
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Úst ední plynové
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	500 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	144 m <sup>2</sup>