

K pronájmu, Dům , 220 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420338 Datum vydání: 09.08.2026

Cena za nemovitost:

61 000 Kč

Lokalita:

K pronájmu nabízíme rodinný dům o ploše 220m2 se zahradou 409m2, který se nachází v klidné vilové zástavbě.

Zahrada domu působí velmi útulně a přirozeně díky bohaté zeleni a stromům, které poskytují příjemný stín a soukromí. Dominují jí vzrostlé jehličnany, které lemují jednu stranu pozemku a vytvářejí přirozenou bariéru od sousedních pozemků. Díky rozmanité vegetaci se zahrada jeví jako klidné a přírodní místo, které poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci nebo pěstování rostlin.

V prvním podlaží domu vás přivítá prostorná chodba, která vytváří skvělý první dojem a umožňuje pohodlný přístup do všech částí tohoto patra. Prádelna zajišťuje efektivní správu domácnosti a nabízí dostatek prostoru pro skladování a péči o prádlo. Dále zde naleznete praktický sklad, ideální pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo nářadí. Garáž je prostorná a kromě k zaparkování auta může sloužit i jako dílna. Sklep je dalším bonusem, ideální pro ty, kteří ocení prostor pro uskladnění potravin, vína nebo dalších potřeb.

Druhé podlaží je srdcem celého domu, kde dominuje prostorný obývací pokoj. Tento velkorysý prostor je i díky krásnému krbu ideální pro rodinné chvíle i společenské události a je obohacen o dva balkony, které zajišťují přirozené světlo a nádherný výhled do okolí. Samostatná kuchyň, oddělená od obývací části, nabízí klid a pohodlí při vaření. Ložnice v tomto patře je útulná a poskytuje naprosté soukromí pro odpočinek. Koupelna a samostatné WC v tomto patře zvyšuje komfort a pohodlí pro všechny obyvatele i návštěvy.

Třetí podlaží domu nabízí 3 ložnice, které jsou dostatečně prostorné a nabízejí flexibilitu pro různé využití – ať už jako dětské pokoje, pracovny nebo hostinské pokoje. Samostatná kuchyň v tomto patře je skvělým doplňkem, který nabízí vícegenerační využití tohoto domu.

Vytápění domu je řešeno centrálně, plynovým kotlem.

ID inzerátu ESO:	4420338
Inzerát aktualizován:	09.08.2026
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	7508820
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	409 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Beneš

Tel:

+420721710818,

Email:

jan.benes@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Vytápění:	Ústřední plynové
Balkón:	20m2
Podlahová plocha:	240 m2
Plocha sklepa:	50 m2
Plocha zahrady:	409 m2
Zastavěná plocha:	92 m2