

K pronájmu, Dům , 365 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4389137** Datum vydání: **22.03.2026**

Cena za nemovitost:

89 000 Kč

Lokalita:

Pronájem částečně vybavené vily z roku 2000 s vnitřním vyhříváním bazénem, rezidenční zástavba Praha Nebušice, krásná zahrada s rohovým pozemkem odcloněná vzrostlým živým plotem. Dispozice domu je 7+1 ve dvou patrech. V přízemí je vstupní hala, zařízená kuchyň se spotřebiči (sporák, pračka, myčka, sušička, trouba, lednice), ložnice, WC, koupelna s rohovou vanou + sprchový kout, jídelna, obývací pokoj s krbem a přímý vstup na zahradu, vnitřní bazén. V patře najdete 5 pokojů, koupelnu s rohovou vanou, WC, balkón.

V celém domě jsou plastová okna s bezpečnostní mřížkou, a bezpečnostními roletami. V celém domě nové podlahy (dlažba, plovoucí podlahy), v suterénu domy jsou sklepy a technické zázemí. V celém objektu je nainstalováno elektronické zabezpečovací zařízení s možností připojení na pult centrální ochrany. Vytápění nemovitosti je řešeno elektrickým topením. Krásná jižní terasa.

Velkou předností nemovitosti je vyhřívání krytý bazén s automatickou odvlhčovací jednotkou, s přístupem z obývacího pokoje a venkovní terasy. Klidná lokalita.

Velkou výhodou je místo samotné komplexní občanská vybavenost a pěší dostupnost do mezinárodní školy International School of Prague. Využít lze jak veškeré výhody města, tak procházky do CHKO Divoká Šárka s koupalištěm, četnými cyklistickými a turistickými stezkami. Letiště Václava Havla cca 10 minut autem, přímé spojení metro „A“ Bořislavka cca 15 minut autobusem.

ID inzerátu ESO:	4389137
Inzerát aktualizován:	22.03.2026
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	7368230
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	365 m2
Plocha pozemku:	537 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Podlahová plocha:	365 m2
Zastavěná plocha:	250 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Tvoroch

Tel:

420777221075,

Email:

tomas.tvoroch@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: