K pronájmu, Dům , 91 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444115** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:
Praha-východ

Pronájem řadového domku se zahradou v Čelákovicích v ulici V Prokopě.

Pokud hledáte klidné, hezké bydlení s vlastní zahrádkou v malém městečku s veškerou občanskou vybaveností, odkud je dobrá dostupnost do Prahy, pak tato nabídka bydlení může být zajímavá právě pro Vás.

Dům je po rekonstrukci. V domě jsou hezké podlahy, bílá kuchyňská linka, kompletně nová koupelna a sociální zařízení. Ve všech místnostech jsou plastová okna. Kuchyň je vybavena elektrickým sporákem, mikrovlnou troubou a myčkou.

Dispozice domu: V přízemí naleznete vstupní chodbu a z té čtyři vstupy. Jeden do velkého obývacího pokoje spojeného s kuchyní a jídelní částí, vedle kuchyně je vám k dispozici praktická komora na potraviny. Další dva vstupy z chodby jsou
do koupelnu se sprchou, na samostatnou toaletu a také vstup do velkého sklepa, který se nachází v suterénu. V patře domu je chodba a z ní vstupy do třech samostatných pokojů. Na chodbě jsou prakticky vyřešeny úložné prostory, jako skříň a další odkládací prostor.

V celém domě je spoustu denního světla. Paní majitelka při rekonstrukci použila hezké materiály a jednoduchost. Podlahy jsou v dekoru dřeva, koupelna ve světlých přírodních barvách a místnosti jsou vymalovány bílou barvou. Pro nové nájemníky bude tedy snadné si bydlení vybavit dle svých představ, tak aby vše ladilo. Dům je dobře dispozičně řešen a zmíněný sklep v domě je také velmi praktický, jak pro technické zázemí, tak pro odkládání věcí.
Přípojky: elektřina, vodovod, kanalizace. Vytápění vlastním elektrokotlem.

Velkou výhodou tohoto bydlení je menší zastřešená terasa a prostorná zahrádka cca 85m2. Na zahrádce je možnost pěstování zeleniny, příjemného posezení nebo dalších aktivit pro dítě nebo domácího mazlíčka. Zahrada vybavena sekačkou. Parkovaní pro automobil možno za domem a nebo v ulici vedle domu.

V blízkém okolí domu: hřiště, cyklostezka, restaurace
Město Čelákovice je hezké malé město, kde je pro život vše potřebné. Ve městě jsou lékaři, školka, školka, úřad, obchody, restaurace, kavárny, banky, pošta atd. Dostupnost do Prahy je cca 20 min. autem, cca 30 min. vlakem nebo autobusovou dopravou.

Nájemné činí 25 000,- Kč plus 9000,- Kč poplatky celkem, včetně vody a energií.
Vratná kauce ve výši 60 000,- Kč
Provize ve výši měsíčních nákladů na bydlení 34 000 Kč

Doporučuji osobní prohlídku. Prohlídky jsou možné od 21.11.
V případě dotazů nebo zájmu o prohlídku mne kontaktujte.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iveta Stankeová
Tel:
702066166,
Email:
iveta.stankeova@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

ID inzerátu ESO:	4444115
Inzerát vydán:	17.11.2026
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	7567480
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	91 m2
Plocha pozemku:	85 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Terasa:	ANO