

K pronájmu, D m

íslo inzerátu (ID): 4406541 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

30 000 K

Lokalita:
Beroun

Nabízím k pronájmu zcela novou, nadstandardní polovinu rodinného domu o dispozici 3+kk, která kombinuje maximální komfort, moderní technologie a nízké provozní náklady. K dispozici jsou dvě identické, samostatné jednotky připravené pro první nájemníky. Vše v domě je kompletně nové a nepoužité. Dominantou interiéru je světlý obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní s linkou (moderní spotřebiče jsou součástí vybavení). Okna celého prostoru jsou orientována na západ, což zajišťuje dostatek slunce a příjemné přirozené světlo po celé odpoledne a podvečer. Z obývacího pokoje je přímý vstup na vlastní terasu. Slunná zahrada o výměře cca 300 m², nabízí ideální prostor pro relaxaci, grilování nebo bezpečný prostor pro děti. O špičkový tepelný komfort a mimořádně nízké náklady na vytápění se stará vlastní samostatné tepelné čerpadlo (každá polovina domu má své vlastní zařízení). K domu náleží dvě vyhrazená parkovací místa přímo na pozemku.

Hlavní benefity nemovitosti:

Dispozice: 3+kk (novostavba, první nájemce)

Kuchyně: Nová, plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči

Zahrada: Vlastní pozemek o velikosti cca 300 m²

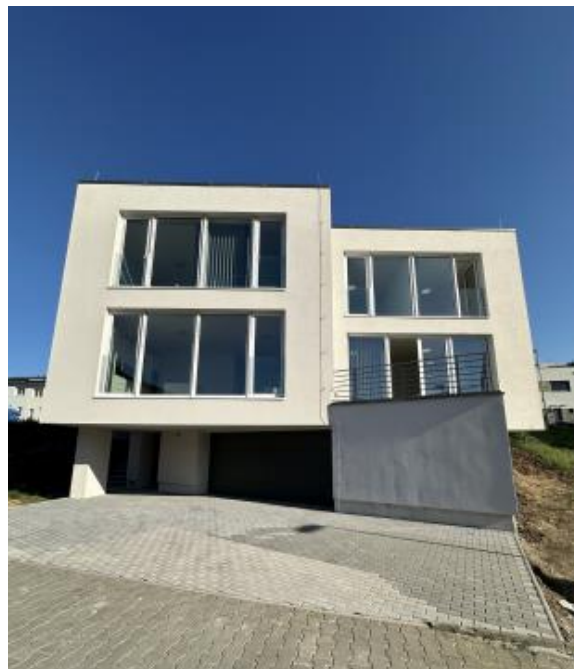
Parkování: 2x vyhrazené parkovací stání u domu

Úspora energií: Vlastní moderní tepelné čerpadlo

Světelné podmínky: Západní orientace oken pro slunná odpoledne

Nemovitost je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají moderní, dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky mi neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4406541
Inzerát vydán:	28.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	300 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	104 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Landa

Tel:

+420 606 291 808

Email:

petr.landa@profitreality.cz

PROFIT REALITY Ltd.

Tel:

+420608765337

Adresa:

**Pod višňovkou 1661/31,
14000 Praha 4**

Web:

www.profitreality.cz/