K pronájmu, Byt , 141 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433252** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 900 Kč

Lokalita:
Praha 9

Nabízíme k pronájmu samostatný, plně vybavený pokoj v moderním colivingovém bytě v ulici Poděbradská, Praha 9 Vysočany. Bydlení je vhodné zejména pro studenty a mladé pracující, kteří hledají pohodlné bydlení s kompletním zázemím a výbornou dostupností do centra Prahy.

Pokoj je vybavený postelí a úložnými prostory. Nájemci mají k dispozici společnou, plně vybavenou kuchyň včetně spotřebičů, nádobí, myčky a kávovaru.

Součástí společných prostor jsou dvě sprchy, dvě toalety, pračka a sušička. K dispozici je také společenská zóna s projektorem, vhodná například pro společné filmové večery.

Velkou výhodou bydlení je prostorná terasa na střeše se zónou pro posezení a grilování.

Dům se nachází v lokalitě s velmi dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností. Tramvajová zastávka je přímo u domu a cesta do centra Prahy trvá přibližně 20 minut.

Finanční podmínky:

Nájemné: 10 900 Kč / měsíc
Služby a internet: 2 990 Kč / měsíc
Celkem měsíčně: 13 890 Kč
Kauce: 15 000 Kč
Provize realitní kanceláře: 13 890 Kč

Úklid stojí 500 Kč měsíčně.

V případě potřeby je možné zajistit potvrzení o ubytování za jednorázový poplatek 2 000 Kč.

Pokoj je připraven k nastěhování.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4433252
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	141 m2
Užitná plocha:	141 m2
Podlahová plocha:	141 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Oleksandr Hyčka
Tel:
+420 725141063
Email:
favoritreality@gmail.com



Oleksandr Hychka
Tel:
725141063
Adresa:
Zenklova 617/168, 18000 Praha
Web:
hychkareality.cz