

## K pronájmu, Byt , 18 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4380823 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 500 K**

Lokalita:

Nabízím Vám nyní pronájem samostatného pokoje pro jednu osobu (sle nu/studentku) v prostorném byt 2+1. Byt a jednotlivé pokoje jsou vybaveny a p ízp sobeny pro sdílené bydlení. Druhý pokoj bytu bude obývaný další ženou.

Celková podlahová plocha bytu je 57 m<sup>2</sup>, a nachází se v 5NP. Pronajímáný pokoj má podlahovou vým ru 18 m<sup>2</sup>. Spole né prostory zahrnují kuchy (pra ka, plynový sporák s elektrickou troubou, ledni ku s mrazákem), p edsí s jídelním stolem, koupelnu se sprchovým koutem a odd lenou toaletu. Pokoj je kompletn vybaven manželskou postelí, sk íní a psacím stolem. Spole né prostory budou sdíleny pouze s jedním nájemníkem.

Nadstandardem této nemovitosti je zahrádka s pergolou ve vnitrobloku, která je nájemník m pln k dispozici. V letní sezón ji jist ocení milovníci grilování.

D m prošel rekonstrukcí zateplení fasády, nová st echa, rozvody vody a odpad . K dispozici je také sklep o vým e 8 m<sup>2</sup> a spole né prostory domu (prádelna, ko árkárna).

V blízkosti naleznete veškerou ob anskou vybavenost. Nákup potravin Vám zabere jen pár chvil. P ímo p ed domem, totiž naleznete obchodní et zec Norma. Ve ejná doprava, tramvaj, autobus a také trolejbus, pár minut ch ze p šky.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4380823
Inzerát vydán:	20.01.2026
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	7331650
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	18 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	Pln za ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	18 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	18 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	8 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	15 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jakub Kejval**

Tel:

**+420 226 256 126,**

Email:

**info.reality@4fin.cz**
**4fin Reality Better  
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na h ebenech II 1718/8,  
140 00 Praha 4**

Web:

**www.4fin.cz**