

K pronájmu, Byt , 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384724 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zařízený prostorný pokoj (30 m2) s vlastní lodží ve sdíleném bytě 3+1 (96 m2) v rodinném řadovém domě v Praze 8 – Čimice. Byt má 3 samostatně přístupné pokoje (ostatní pokoje jsou určeny pouze pro 1 osobu), společnou kuchyni s vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska), koupelnu s vanou a pračkou a samostatné WC. Pokoj je vybaven dvěma postelími s novou matrací, šatní skříní a psacím stolem.

Výborná dostupnost: 7 minut autobusem na metro C Kobylisy, odkud je to jen 10 minut bez přestupu na Václavské náměstí. Lokalita je velmi klidná, v blízkosti Čimického a Ďáblického háje, ideální pro sport a relax. Parkování bez modrých zón.

Nájemné: 14 000,-Kč

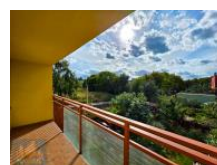
Poplatky: 3 000 Kč/měs. (paušál) 1 osoba, 2.osoby 5 000,-Kč

Kauce: jeden nájem + služby

Provize RK: jeden měsíční nájem + 21% DPH

Určeno pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, ideálně studenty či mladé pracující max. 2 osoby.

ID inzerátu ESO:	4384724
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	8046
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz
MAXXUS REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz