

K pronájmu, Byt 1+1, 122 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363131 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízím k pronájmu krásný nový byt ve zrekonstruované prvorepublikové vile umístěné v uzavřeném dvoře v centru města Volary. Byt o dispozici 1+1 a výměře 38 m2 se nachází v 1. patře vily umístěné v uzavřeném dvoře, kde bude mít nájemník bytu k dispozici soukromou garáž (21 m2) a soukromou zahradu o výměře 66 m2. Byt je vytápěn podlahovým topením. Zdrojem tepla je společný plynový kotel. Byt bude připraven k nastěhování od 1.2.2026. Měsíční nájemné bylo stanoveno na 10.000 Kč + zálohy na energie (voda 1000 Kč, topení 3.000 Kč + elektřina bude přepsána na nájemníka) + 1000 Kč garáž, 1000 Kč zahrada. Při rezervaci se platí jednorázový rezervační poplatek 12.000 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy a předání bytu bude vyžadován doplatek kaucí 24.000 Kč. Využijte této výjimečné možnosti. Více informací u makléřky.

ID inzerátu ESO:	4363131
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	43679
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	122 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	122 m2
Plocha zahrady:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Monika Kálalová

Tel:

+420 777 275 071

Email:

mkalalova@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice

Web:

www.nemoreality.cz