

## K pronájmu, Byt 1+1, 125 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4397555 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:

**Praha 1**

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt v atraktivní a prestižní části Starého Msta na Praze 1, ulice Kozí. Byty prošly dkladnou kompletní rekonstrukcí (2022) s drazem na zachování p vodních architektonických detail a nabízí exkluzivní bydlení v p ekrásném historickém secesním dom , který prošel také kompletní rekonstrukcí.

Neza ízený byt 1+1 o rozloze 33 m<sup>2</sup> ( . 17) s terasou 92 m<sup>2</sup> se skládá ze vstupní chodby, jedna obytná místnosti, samostatné kuchyn vybavené spot ebi i ( sklokeramická menší deska, el. trouba s mikrovlnkou, menší lednice s mrazákem), koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pra kou. Na podlaze jsou d ev né parkety a dlažba. Vytáp ní v dom je úst ední s jednou centrální plynovou kotelnou. Možnost pronájmu parkovacího stání v Bílkové ulici za poplatek.

Byt se nachází nedaleko Pa ížské ulice, která je jedinou luxusní lokalitou sv tového formátu v Praze - obchodní t ída spojující ná b eží Vltavy a Starom stské nám stí. Jako své sídlo ji volí obchody sv toznámých jmen. Skv lá dopravní dostupnost, metro A - Starom stská i tramvajová zastávka v p ší dostupnosti. K dispozici od 1.5.2026

ID inzerátu ESO:	4397555
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	79019
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Terasa:	92m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	125 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**