

## K pronájmu, Byt 1+1, 25 m2

íslo inzerátu (ID): 4393193 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 500 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu moderní a plně vybavený byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 25 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby na ulici Bubení kova v Brně (byť . 11). Byť je součástí nového rezidenčního projektu (celkem 16 bytů , z toho 13 bytů této velikosti a dispozice), který klade důraz na kvalitní provedení, energetickou úspornost a komfortní bydlení.

Interiér bytu je navržen s důrazem na funkčnost a čistý moderní design. Byť se nabízí plně vybavený. Kuchyňská linka je vybavena dřezem, lednicí, dvouplotýnkovou varnou deskou, digestoří a mikrovlnnou troubou. Součástí bytu jsou dále úložné prostory i kompletní zařízení obytné části (matrace nejsou součástí vybavení). Byť je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a kvalitní bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra města.

Velkou přidanou hodnotou domu je společný zabezpečený vnitroblok, který nabídne klidnou zelenou zónu vhodnou k posezení, relaxaci i grilování.

Součástí areálu je rovněž zázemí s moderní pračkou a sušičkou.

Internet i pojištění je v ceně.

Parkování je řešeno v okolních veřejných zónách. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byť bude volný od 12. 6. 2026

Energetická náročnost budovy odpovídá třídě A, což zajišťuje vysoký komfort bydlení a velmi nízkou energetickou náročnost.

Byť pronajímá služba Ideální nájemce – férový a bezstarostný pronájem. Postaráme se o veškerou administrativu, nastavení plateb i řešení případných oprav. Po celou dobu bydlení jsme vám k dispozici, abyste si mohli užívat pohodové bydlení bez starostí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byť osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4393193
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	7482
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	25 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**