

K pronájmu, Byt 1+1, 26 m2

íslo inzerátu (ID): 4410147 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

14 900 K

Lokalita:

Praha 10

Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra Prahy? Nabízíme k dlouhodobému podnájmu útulný byt o dispozici 1+1, který se nachází v příjemném prostředí udržovaného domu v oblíbené části Prahy 10 – Strašnice.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a příjemnou atmosféru. Velkou výhodou je možnost využívání sdílené zahrady, která poskytuje ideální prostor pro odpočinek, posezení s přáteli nebo relaxaci v zeleni. Díky orientaci do zahrady je byt velmi tichý a nabízí klidné bydlení mimo rušnou ulici.

Kuchyň je vybavena lednicí a elektrickým vařičem. Koupelna disponuje sprchovým koutem a samostatnou toaletou, což zvyšuje komfort každodenního užívání.

Lokalita Strašnic patří mezi vyhledávané části Prahy díky kombinaci klidného prostředí a výborné občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, služby i sportovní zařízení. Tramvajová zastávka je vzdálena pouhých pár minut chůze od domu, což zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy i dalších částí Prahy.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení klidné bydlení s příjemným zámeškem a výbornou dostupností.

Výhody podnájmu v programu Garantovaný nájem jsou nadstandardní služby:

- pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepetržitou asistenční linkou,
- prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,
- zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,
- technická podpora a servis při řešení závad,
- pomoc s poplatky za energii,
- možnost výměny bytu za jiný z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate.

Náklady

2 682 Kč poplatky

1 300 Kč elektřina, plyn, voda, se na nájemce

35 164 Kč jistota

17 582 Kč + DPH provize RK

Kontaktujte makléře již dnes a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4410147
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	6680
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	26 m ²
Užitná plocha:	26 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz