K pronájmu, Byt 1+1, 27 m2

Číslo inzerátu (ID): **4412914** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k podnájmu útulný a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 27 m2, který se nachází v 6. patře panelového domu na ulici Václavská v Ostravě – Mariánských Horách.

Byt je ve velmi pěkném stavu, je slunný a díky praktickému uspořádání nabízí dostatek úložného prostoru. Pronajímá se částečně vybavený.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Součástí kuchyně je také připravená přípojka pro pračku.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a zrcadlovou skříňkou. Toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort bydlení.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 8.900 Kč + záloha na elektřinu. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 8.900 Kč
vratnou kauci 22.000 Kč
provizi za zprostředkování

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Našim nájemníkům nabízíme tyto výhody:
- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4412914
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	07.07.2026
ID zakázky v RK:	7934
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní









KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána
Tel:
222 703 030
Email:
jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz

Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	27 m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	27 m2