

K pronájmu, Byt 1+1, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376205 Datum vydání: 17.12.2025

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

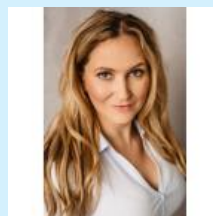
 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu luxusní, plně vybavený, kvalitně kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 (30 m2 + 5 m2 sklep) s parkováním ve dvoře. Byt je situován v pátém patře zděného bytového domu bez výtahu, v žádané části města Olomouce, ul. Masarykova. Jedná se o nadstandardní, světlý, čistý, moderní byt s krásným výhledem. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost - MHD, restaurace, obchody, kultura, kousek do centra i na vlakového nádraží. Určitě oceníte možnost praktického uložení věcí na půdě, která je hned vedle bytu. Byt se pronajímá zařízený (viz. foto - postel, skříň, stůl, židle, televize, pračka, lednička, pečicí mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř, velký vestavěný botník ...). K dispozici je i kolárna. Parkování je možné ve společném dvoře, ale není vyhrazené. Orientace na jihozápad. Byt je nízkoenergetický, zateplený s protihlukovou stěnou. Volné po dohodě během ledna 2026. Nájem 13.000,- Kč měsíčně + energie cca 2.500,- Kč s přepisem na nájemníka, bude vyúčtováno dle skutečné spotřeby. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Vratná kauce 20.000,- Kč, provize realitní kanceláři jeden nájem.

ID inzerátu ESO:	4376205
Inzerát vydán:	17.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	5 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz**
PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900
Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz