

## K pronájmu, Byt 1+1, 30 m2

íslo inzerátu (ID): 4407332 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

**22 900 K**

Lokalita:

## Praha 1

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a plně zařízený byt o dispozici 1+1 a výměře 30 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře cihlového domu s výtahem v prestižní lokalitě Praha 1 – Staré Město, v ulici Konviktská.

Byt se nachází v samotném srdci historické Prahy, přesto nabízí klidné bydlení díky umístění ve vnitrobloku s okny orientovanými do dvora. Národní divadlo je vzdáleno přibližně 3 minuty chůze, Staroměstské náměstí a Karlův most přibližně 5 minut.

Byt je kompletně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování.

Vybavení bytu:

- kuchyně s varnou deskou, lednicí, mikrovlnnou troubou a nádobím
- koupelna s vanou, pračkou a úložnými prostory
- obývací pokoj s praktickým vestavným patrem na spaní
- pracovní stůl a jídelní stůl
- pohovka
- rozsáhlá knihovna

Nadstandardní vybavení:

- stahovací roleta sloužící jako zatemnění nebo promítací plátno pro projektor
- chytré osvětlení s možností hlasového ovládní a změny intenzity i barvy světla
- elektronický zámek na kód nebo otisk prstu
- automatický robotický vysavač s možností pravidelného úklidu

Dom je vybaven výtahem a nachází se v jedné z nejžádanějších lokalit centra Prahy s výbornou dopravní dostupností. V bezprostředním okolí naleznete stanici metra B Národní třída, tramvajové zastávky, restaurace, kavárny, kulturní vyžití i kompletní občanskou vybavenost.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení v historickém centru města s výjimečnou atmosférou a veškerými službami na dosah.

K nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4407332
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	8206
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Tobiáš Pazour

Tel:

**+420 723 001 430**

Email:

**pazour@maxxus.cz**

### MAXXUS REALITY

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdávlovská 2370/55,**

**16900 Praha 6**

Web:

**www.maxxus.cz**