

K pronájmu, Byt 1+1, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4411606 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

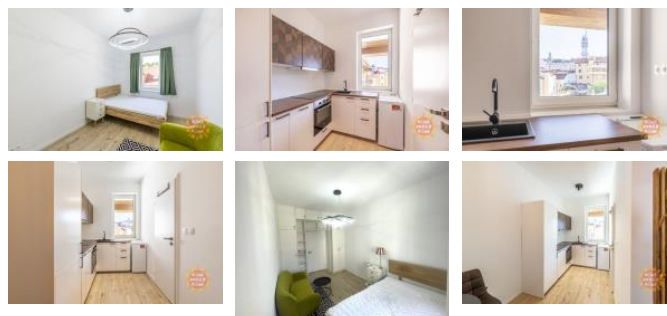
Lokalita:
Praha 3

Krásný plně zařízený svítlý byt 1+1 po celkové rekonstrukci k pronájmu o celkové rozloze 30m² se nachází ve třetí patře cihlové budovy v ulici Roháčkova, Praha 3, Žižkov. V bytě se nachází vybavená kuchyně: elektrická trouba s indukční deskou, lednice s mrazákem, myčka, pračka. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Dostatek úložného prostoru poskytuje vestavná skříň s knihovnou. V bytě je elektrické podlahové vytápění. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. Byt je velmi svítlý s krásným výhledem na Žižkovskou v.ž.

Dom se nachází v klidné ulici v rezidenční lokalitě s výbornou dopravní dostupností do centra, pár minut na autobusovou zastávku Tachovské náměstí nebo tramvajovou zastávku Olšanské náměstí, 7 min. autobusem na Florenc, do 20 min. na Václavské náměstí. Nedaleko stanice metra A a obchodní centrum Flora. V blízkém okolí je dostupná plná občanská vybavenost, restaurace, bary, kavárny, školy, divadla, supermarket, Tesco expres, pošta, plavecký bazén Pražanka, nedaleko Poliklinika Olšanská, a jiné. Je zde také dostatek zeleně – Park Vítkov a Parukářka, lze se dostat až do Malešického parku.

Byt je volný od srpna k pronájmu. Kauce je ve výši 2 měsíčních nájmů. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4411606
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	79160
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Špetová, MBA

Tel:

+420774810646

Email:

marcela.spetova@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v. z. 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz