K pronájmu, Byt 1+1, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442733** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 200 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 30 m2 v centru Brna. Nachází se ve zvýšeném přízemí, přičemž okno obývacího pokoje směřuje do vnitrobloku. Nájemníci mohou využívat také společnou zahrádku.

Vybavení bytu:
- Kuchyňská linka s lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří.
- Postel s úložným prostorem, vestavěná šatní skříň a pohovka.
- Pračka.

Vytápění zajišťují elektrické infrapanely, ohřev vody elektrický bojler. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, maximálně pro 2 osoby.

Cena a podmínky:
- Nájemné: 13 200 Kč měsíčně.
- Platby za vodu, vytápění a elektřinu: 6 060 Kč měsíčně.
- Celkem měsíčně: 19 260 Kč.
- Kauce: 26 400 Kč.
- Provize: 19 260 Kč.

K dispozici od: 1.2. 2027.
Pro více informací nebo sjednání prohlídky vyplňte kontaktní formulář níže. Do 48 hodin vás bude kontaktovat realitní makléř Tomáš Pospíšil.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme energetickou třídu G.





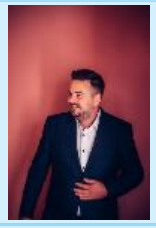








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Pospíšil
Tel:
+420 774740110
Email:
info@realitnimoravska.cz



REALITNÍ MORAVSKÁ
Tel:
774740110
Adresa:
Moravské Bránice 359, 66464 Moravské Bránice
Web:
realitnimoravska.cz

ID inzerátu ESO:	4442733
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	30 m2