

K pronájmu, Byt 1+1, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373786 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

16 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Dovoluji si nabídnout Vám k pronájmu byt o dispozici 1+1 s lodžii o celkové výměře 31m2 situovaný v 7.NP bytového domu s výtahem na adrese Bachova 1567/5, Praha 4, Chodov.

Dispozičně je byt rozdělen na obývací pokoj s kuchyňským koutem a malou ložnici. V obývacím pokoji je zcela nově instalována kuchyňská linka vybavená sklokeramickou deskou, digestoří, myčkou, mikrovlnou troubou, ledničkou a pračkou. Vstupní chodba je dostatečně prostorná na umístění šatní skříně. Koupelna s WC je vybavena pohodlným sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem.

Benefitem je klimatizace díky které bude užívání bytu komfortní. Z obývacího pokoje je přístupná lodžie.

K bytu náleží sklep. Byt má skvělou polohu s rychlou dostupností MHD, zastávka bus Mikulova cca 2minuty, metro C Opatov cca 12minut chůze, v okolí plná občanská vybavenost. Byt je vhodný pro nejvíce 2 osoby.

Měsíční nájemné činí 16.000,-Kč + zálohy na služby ve výši 2.928,-Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 32.000,-Kč, 1. nájemné + zálohy na služby, provize RK ve výši 19.360,-Kč. Byt se pronajímá bez nábytku a je připraven k nastěhování.

Pro další informace či prohlídku bytu mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4373786
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	979
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	31 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Monika Radinová**

Tel:

+420 608112667

Email:

mradinova@smidpartners.cz
Z**ŠMÍD & PARTNERS****S.R.O**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz