

## K pronájmu, Byt 1+1, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383192 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

**8 000 Kč**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízím Vám byt 1+1 na ulici Hranečník ve Ostravě-Slezské. Byt o rozloze 31m2 se nachází v 1. patře ze 2 v nově postaveném skeletovém domě. V domě žijí jen slušní nájemníci, velmi klidné prostředí pro naprosto pohodové a nerušené bydlení, jedná se o slunný byt. Parkování pro automobily přímo před domem v místě bez parkovacích zón. Byt je ve stavu odpovídající fotografiím a pronajímá se jako nevybavený. Bydlení je určeno pro maximálně dvě nekuřácké osoby a je k dispozici ihned, prohlídky po dohodě kdykoliv. Cena nájmu činí 8.000 Kč, + záloha na všechny služby, energie a internet ve výši 3.000,- Kč. Nájem se platí v měsíci kdy bydlíte a vratná kauce je 22.000 Kč. Odměna zprostředkovatele činí 11.000 Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4383192     |
| Inzerát vydán:    | 06.02.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 701         |
| Budova je z:      | Skelet      |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 31 m2       |
| Užitná plocha:    | 31 m2       |
| Podlahová plocha: | 31 m2       |
| Plocha pozemku:   | 31 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Ondřej Čapek**

Tel:

**+420 604338707**

Email:

**ondrej@realitycapek.cz****REALITY Čapek**

Tel:

Adresa:

**Mahenova 1317/3, 71000****Ostrava**

Web:

**www.realitycapek.cz**