

K pronájmu, Byt 1+1, 31 m²

íslo inzerátu (ID): 4393681 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízím k pronájmu byt 1+1 o velikosti 32,3 m², který se nachází ve 4. NP cihlového domu s výtahem. Byt je vzdušný díky vysokým stropům (3,4 m).

Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a ledničkou. Koupelna je se sprchovým koutem, WC a pračkou. Dostatek úložného prostoru poskytují vestavná skříň v přední a obývací stěně. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem, topení elektrickými podlahovými topidly.

Vynikající dopravní dostupnost: zastávka tramvaje Lipanská se nachází 70 m od domu.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 1 270 K pro dvě osoby, elektřina se přepočítává na nájemce (cca 4 000 K pro dvě osoby).

Kauce činí 25 000 K.
Provize RK 18 000 K.

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.

ID inzerátu ESO:	4393681
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	19326
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Zastavěná plocha:	284 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maria Jakimovi

Tel:

702 909 959

Email:

maria.jakimovic@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/