

## K pronájmu, Byt 1+1, 31 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405987 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:  
**Vsetín**

ID: 02761

Jan Biernát & Explicit Reality nabízí k pronájmu byt 1+1 po kompletní a velmi zdařilé rekonstrukci dokončené v roce 2025. Nemovitost se nachází ve velmi vyhledávané a klidné lokalitě Vsetína s výbornou dostupností a pohodlným parkováním přímo u domu.

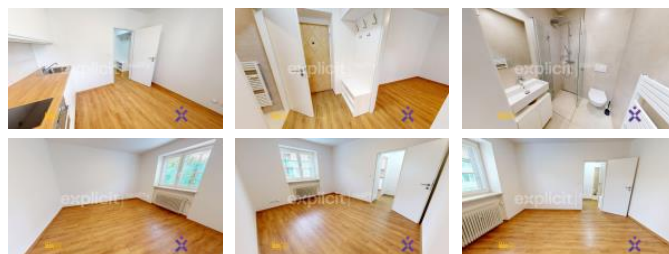
Interiér bytu byl navržen s důrazem na moderní estetiku, kvalitu a detail. Dominantou je elegantní koupelna s proskleným sprchovým koutem a nadstropním provedením, koupelna je společná s WC. Kuchyňská část je vybavena novou linkou se zabudovanými spotřebiči – kombinovanou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a pračkou. Tento byt splňuje nároky i náročnějších klientů.

Byt se pronajímá jako nevybavený, což umožní novému nájemníkovi vytvořit si interiér přesně podle vlastního stylu, zároveň je zde možnost odkupu vybraného vybavení od současného nájemníka. V bytě zůstává pračka a vybavení kuchyně. Nájemné je uvedeno bez záloh na vodu a vytápění (+3.800,-), elektřina bude převedena na nájemníka. Vratná kauce činí 14.800 Kč, dále se hradí provize realitní kanceláře.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

Dům aktuálně prochází revitalizací (zateplení), z tohoto důvodu zatím není k dispozici energetický štítek (PENB). Tato nabídka představuje ideální volbu pro klienty, kteří hledají nadstandardní, moderní a klidné bydlení v atraktivní lokalitě.

ID inzerátu ESO:	4405987
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	31 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Biernát**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**



**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**