

K pronájmu, Byt 1+1, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4410041 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Třebí

Nabízíme k pronájmu krásný nově zrekonstruovaný byt 1+1 na ulici Tolstého v Třebí. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2026.

Byt nabízí užitnou plochu 37 m² (podlahová plocha bytu 31 m²). K bytu náleží prostorná lodžie o výměře 5 m² a sklepní kóje o velikosti 2 m².

Byt je částečně vybavený a připravený k nastěhování. Součástí vybavení je moderní kuchyňská linka, vestavná myčka, vestavná trouba, dvouplotýnkový vařič, mikrovlnná trouba, vestavná lednice s mrazákem a skříň.

Vytápění je zajištěno dálkovým ústředním topením.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v pohodlné docházkové vzdálenosti – supermarket, škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, obchody i další služby. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost MHD, autobusem i vlakem.

Msítní nájemné činí 11 000 Kč + zálohy na energie a služby ve výši 3 800 Kč. Nájemné se hradí vždy měsíčně předem.

Při předání bytu je nutné uhradit:

první nájemné včetně záloh: 14 800 Kč,
vratnou kauci: 14 800 Kč,
provizi realitní kanceláře: 10 000 Kč.

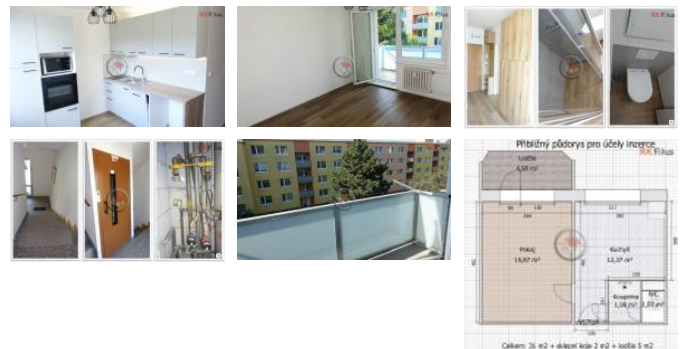
Celkové počáteční náklady činí 39 600 Kč.

Byt bude k dispozici od 1. 7. 2026. Preferován je dlouhodobý pronájem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Realitní kancelář si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle požadavků vlastníka nemovitosti, a to bez ohledu na požadované podmínky.

ID inzerátu ESO:	4410041
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	1328
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Václav SEDLÁK

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz

RK Fokus

Tel:

Adresa:

Vaňkovo nám. 13/234, 674

01 Třebí

Web:

www.rkfokus.cz

Plocha sklepa:

2 m²