

K pronájmu, Byt 1+1, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431230 Datum vydání: 20.09.2026

Cena za nemovitost:

11 500 Kč

Lokalita:

Opava

Hledáte příjemné bydlení v Hlučíně, kde budete mít vše potřebné pohodlně po ruce?

K podnájmu nabízíme zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 1+1 a výměře 31 m2, který se nachází ve 3. patře domu na ulici 28. října v Hlučíně. Příjemným bonusem je balkon o velikosti 3 m2, který poskytne prostor pro ranní kávu nebo chvíli odpočinku na čerstvém vzduchu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí, indukční varnou deskou a elektrickou troubou. V koupelně se nachází sprchový kout, WC a k dispozici je také pračka.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Ulice 28. října nabízí pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra Hlučína. V okolí najdete obchody, služby, zastávky veřejné dopravy i další občanskou vybavenost potřebnou pro každodenní život.

Podmínky podnájmu:

Preferuje se dlouhodobý podnájem.

Čistý exekuční rejstřík a stabilní příjem ze zaměstnání nebo podnikání jsou podmínkou.

Měsíční náklady:

Nájemné: 11 500 Kč

Zálohy na služby pro 1 osobu: 2 500 Kč

Vratná kauce: 23 000 Kč

Elektrina se přepisuje na podnájemce.

Byt bude dostupný od 01.11.2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4431230
Inzerát vydán:	20.09.2026
ID zakázky v RK:	2490
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	31 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	1905 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Čechová**

Tel:

722943030

Email:

michaela.cechova@stelar-reality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/