K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): **4426795** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 900 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře cca 32 m2 na adrese Rapšach 1. Součástí bytu je také balkon.
Byt se skládá ze samostatné kuchyně, obytného pokoje, chodby s úložnými prostory a koupelny s vanou a WC.
Jedná se o starší byt v původním stavu, před rekonstrukcí, čemuž odpovídá i příznivě nastavené nájemné. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají jednoduché, funkční a cenově dostupné bydlení a nejsou nároční na moderní provedení interiéru.
Samotný dům však prošel významnými úpravami. Byla provedena nová zateplená fasáda, osazena nová plastová okna s izolačním trojsklem a v bytě jsou nové radiátory včetně nových rozvodů vytápění. Celý bytový dům je navíc moderně a úsporně vytápěn tepelnými čerpadly.
Kuchyň je vybavena původní kuchyňskou linkou. V obytném pokoji jsou původní parkety. Koupelna je vybavena vanou, WC a elektrickým bojlerem.
Nájemné: 6 900 Kč / měsíc
Záloha na vytápění: 3 000 Kč / měsíc
Záloha na vodu: 300 Kč / osoba / měsíc
Kauce: 13 800 Kč
Provize RK: 6 900 Kč
Byt představuje zajímavou možnost pro zájemce, kteří dávají přednost nižším měsíčním nákladům před moderně zrekonstruovaným interiérem, přičemž samotný dům již nabízí modernizované a úsporné technické řešení.
V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.









ID inzerátu ESO:	4426795
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	02.09.2026
ID zakázky v RK:	2026-09-02
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	32 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matouš Dobrovolný
Tel:
+420777212809
Email:
dobrovolny@buca-group.cz



Buca Group s.r.o.
Tel:

Adresa:
Litvínovice 57, 37001 České Budějovice
Web:
www.bucareality.cz