K pronájmu, Byt 1+1, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440466** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:
Zlín

ID: 03030

Nabízíme Vám pronájem krásného bytu 1+1 o velikosti 32m2 s balkonem v blízkosti lesa.

Byt se nachází v nově rekonstruovaném rodinném domě v úžasné lokalitě Prštné na ulici Jiráskova, v těsné blízkosti lesa v klidné obytné zóně určené k bydlení, byt se nachází 5 minut od centra města Zlína jízdy městskou dopravou.

Byt se nachází ve druhém podlaží bytového domu.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, sklokeramickou deskou a pečící troubu, na podlaze je nová plovoucí podlaha, s hlavního pokoje se dostanete na balkon a krásnou koupelnou se sprchovým koutem včetně WC, je zde připraveno i místo pro pračku.

Měření spotřeby elektřiny a vody je sledováno dle skutečného odběru každého bytu, topení je rozpočítáváno na m2 plochy bytu. Měsíční pronájem bytu 9 500 + 2 500 záloha na energie. Majitel požaduje 2 kauce na zajištění pronájmu bytu včetně energií. Byt je určený k okamžitému a dlouhodobému pronájmu.
- nájem 9 900,- Kč
- energie 2 500,- Kč
- vratná kauce 25 000,- Kč
- odměna RK 16 000,- Kč

Bytový dům je v těsné blízkosti lesa, kde můžete trávit svůj volný čas a relaxovat, se zahrady domu lze rovnou vstoupit na lesní stezku zdraví. U domu je velká zahrada s ovocnými stromy, kterou můžete využívat k odpočinku, výsadbě zeleniny nebo letnímu grilování.

Malé, klidné zvíře je povoleno.

Nedaleké napojení se na cyklostezku je další devizou tohoto místa. Zastávka MHD je v blízkosti bytu.

Neváhejte využít tuto exkluzivní nabídku nového bytu s velkou zahradou v klidné lokalitě zástavby rodinných domů. Parkování u domu na ulici je celkem bezproblémové.

ID inzerátu ESO:	4440466
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	01.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Machová
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:
Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

Plocha zahrady:	800 m2