

## K pronájmu, Byt 1+1, 33 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400782 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Pronájem bytu 1+1 Brno - Bystrc. V zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt s dispozicí 1+1 ve vyhledávané lokalitě Brno - Bystrc, ul. Ondrouškova.

Byt je umístěn v 6. patře panelového domu s překrásným výhledem do zeleně. Celková plocha bytu činí 33 m<sup>2</sup>. Nabízí se nezařízený nábytek. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou v spotřebiči (el. trouba se sporákem, digesto, lednice s mrazákem). V koupelně se nachází vana, umyvadlo se zrcadlovou skříňkou a toaleta.

Dispozice: pokoj, kuchyně s novou kuchyňskou linkou, pedsí, koupelna s vanou a toaletou. K dispozici je sklepní kóje.

Možnost připojení internetu, plastová okna opatřená žaluziemi, plovoucí podlahy, jádro zděné, topení ústřední.

Msítní platby činí 14.000,- K + 3.800,- K zálohy na služby + elektřina, vratná peněžní jistota ve výši jedné měsíční platby. Byt je k dispozici ihned. Vhodné pro 1 osobu.

Výborná lokalita v blízkosti lesa a Brněnské přehrady. Orientace na východ. Dobrá dopravní dostupnost, MHD v blízkosti domu, veškerá občanská vybavenost v okolí.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním. S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. tíd "G", což ovšem neznamená, že do této energetické třídy opravdu patří.

ID inzerátu ESO:	4400782
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	29747
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Markéta Woffová**

Tel:

**+420 792 312 178**

Email:

**woffova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**