

K pronájmu, Byt 1+1, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4407692 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

8 600 K

Lokalita:
Ústí nad Labem

Zprostředkujeme Vám k pronájmu krásně zrekonstruovaný byt 1+1 o rozloze 33,1 m², situovaný ve 2. patře panelového domu s výtahem.

Dom se nachází v klidné části města, kde je v dosahu veškerá občanská vybavenost, MHD, obchody, lékárna, restaurace. S ohledem na velmi dobrý stav bytu požadujeme maximálně 2 osoby s pracovním poměrem, nekuřáky. Byt volný od 1.7.2026.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyň a zděnou koupelnu se sprchovým koutem. Okna jsou v plastu, osazena žaluziemi proti horkému slunci, v plánu jsou venkovní žaluzie. Součástí bytu je sklepní kóje v suterénu. V domě panuje přátelská atmosféra, a to z bytu dělá ideální bydlení pro jednotlivce, nebo pár hledající komfortní a moderní bydlení.

Měsíční nájemné je zde 8 600,- Kč + záloha na služby v částce 3 100,- Kč + Elektřina 800,- Kč (možno přepsat na nájemníka).

ID inzerátu ESO:	4407692
Inzerát vydán:	04.06.2026
ID zakázky v RK:	30121
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Zastavěná plocha:	670 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Benzová

Tel:

728468305

Email:

benzova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz