

K pronájmu, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416833 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

24 500 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu plně zařízenou garsonku o velikosti 33 m2 ve 2. patře historického domu s výtahem v ulici Hálkova, Praha 2. Byt je orientován do klidného vnitrobloku.

Dispozice: samostatný pokoj + samostatná kuchyň, vybavená všemi spotřebiči Bosch (lednice, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, pračka, varná deska + kompletní kuchyňské vybavení), jídelní kout, sprchový kout, samostatné WC. Byt je kompletně zařízen vč. žehličky, žehlicího prkna, vysavače atd. - vše pro pohodlné bydlení.

Výborná lokalita: 5 minut chůze od Václavského náměstí a Národního muzea, metro i tramvaje v docházkové vzdálenosti. V okolí obchody, restaurace, kavárny, školy i univerzity.

V případě domácích mazlíčků se kauce zvyšuje na 3 měsíční nájem.

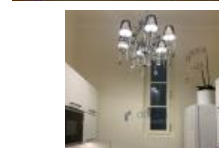
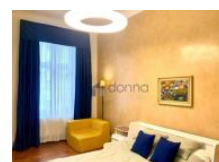
Nabízíme možnost vystavení potvrzení o ubytování a zřízení sídla pro podnikání. Zákaz kouření a pořádání hlučných večírků v bytě.

K nastěhování od 1. 9. 2026.

Nájemné: 24 500 Kč/měsíc

Poplatky: 5 500 Kč/měsíc (včetně elektřiny, teplé a studené vody, vytápění, vysokorychlostního Wi-Fi, výtahu a ostatních služeb) + vratná kauce 49.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4416833
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	11609
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Zastavěná plocha:	263 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/