K pronájmu, Byt 1+1, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416833** Datum vydání: **14.10.2026**

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

Lokalita:
Praha 2















Nabízíme k dlouhodobému pronájmu (min. 1 rok) zařízenou garsonku o ploše 33 m2, situovanou ve 2. patře historického domu s výtahem v ulici Hálkova, Praha 2. Byt je orientován do klidného vnitrobloku.

Dispozice: samostatný pokoj + samostatná kuchyň, vybavená všemi spotřebiči Bosch (lednice, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, pračka, varná deska + kompletní kuchyňské vybavení), jídelní kout, sprchový kout, samostatné WC. Byt je kompletně zařízen vč. žehličky, žehlicího prkna, vysavače atd. - vše pro pohodlné bydlení.

Výborná lokalita: 5 minut chůze od Václavského náměstí a Národního muzea, metro i tramvaje v docházkové vzdálenosti. V okolí obchody, restaurace, kavárny, školy i univerzity.

V případě domácích mazlíčků se kauce zvyšuje na 3 měsíční nájmy.

Nabízíme možnost vystavení potvrzení o ubytování a zřízení sídla pro podnikání. Zákaz kouření a pořádání hlučných večírků v bytě.

K nastěhování ihned.

Nájemné: 21 500 Kč/měsíc

Poplatky: 5 500 Kč/měsíc (včetně elektřiny, teplé a studené vody, vytápění, vysokorychlostního Wi-Fi, výtahu a ostatních služeb) + vratná kauce 49.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4416833
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	11609
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Zastavěná plocha:	263 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Renata Oberdieková
Tel:
773590054
Email:
oberdiekova@donnareality.cz

Realitní kancelář Donna s.r.o.
Tel:

Adresa:
Slavíkova 1608/15, 12000 Vinohrady
Web:
www.donnareality.cz/